

PARD Praha, Na Dionýsce 5 / 1551, 160 00 Praha 6
pracoviště: Veverkova 7/1230 , 170 00 Praha 7

Akce

**Stavební úpravy objektu č.p.20 na parc.č.st.243
katastrální území 601705 Bělá pod Bezdězem**

Technika prostředí staveb

Dokumentace pro stavební řízení

D.1.4 Technika prostředí staveb

2019/10

Datum

01/2020

Vypracoval

Ing. Jan Budínský

Název stavby : **Stavební úpravy objektu č.p.20 na parc.č.st.243 katastrální území 601705 Bělá pod Bezdězem**
Místo stavby : Tyršova čp.20, Bělá pod Bezdězem
Charakter stavby : **stavební úpravy základní školy**
Stupeň : dokumentace pro stavební řízení
Datum : 01/2020

Údaje o stavebníkovi

stavebník : **Město Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90 , 294 21 Bělá pod Bezdězem**
majitel objektu: **Město Bělá pod Bezdězem, Masarykovo náměstí 90 , 294 21 Bělá pod Bezdězem**

Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) Projektant stavby : **Projektové a realizační družstvo PARD**
Na Dionýsce 5/1551, Praha 6 – Dejvice
Kontakt.adresa: **Veverkova 7/1230, Praha 7**
IČ : 00563919
b) Vedoucí projektant: Ing. Jan Budínský tel.: **+420 603 253163**
osvědčení autorizace: 9619
číslo seznamu ČKAIT: 0003692
c) projektant stav.arch. Ing. Jan Budínský

Část D.4.1 Technika prostředí staveb.

technická zpráva

D.4.1.1. ZDRAVOTNÍ TECHNIKA

Vodovod

Nově upravované prostory 1.-3..NP budou napojeny na stávající domovní rozvody vody v objektu. Všechny baterie (koupelny, WC a kuchyně) budou pákové směšovací stojánkové. Umývadla a umyvátka budou zn. Fondo . Sprchový kouty se zástěnou a vany budou SANI PRO 900x900 mm nebo výrobky od jiných rovnocenných výrobců. WC jsou vybaveny zařízením kombi se zadní nádržkou.

Ohřev TUV na jednotlivých místech je realizován ze stávajících rozvodů studené vody a příprava TUV bude realizována jednotlivými průtokovými elektrickými ohříváči (zásobník 10l) na jednotlivých odběrných místech.

Provedení nových rozvodů studené vody a TUV bude z plastu

D.4.1.2. KANALIZACE

Kanalizace

Stavebně upravované prostory a v nich instalované zařízení předměty budou napojeny na stávající realizované stoupačky a domovní kanalizační rozvody. Provedení nových rozvodů kanalizace bude z plastu.

D.4.1.3. VYTÁPĚNÍ

Stavebně upravované prostory budou napojeny na stávající zdroj tepla z přestavěné plynové kotelny. Použité doplňované radiátory budou firmy Radik s příslušným výkonem. Vytápěcí tělesa použítá při rekonstrukci jsou navrhována desková, Radik barva bílá se spodním přívodem topné vody. Nově navrhované radiátory jsou ve výkresové dokumentaci podbarvené Řešení je patrné z výkresů 1. - 6. Ponechané radiátory jsou ve výkresové dokumentaci nepodbarvené

Vytápěcí teploty v jednotlivých upravovaných částech objektu školy budou

- | | |
|---|---------|
| • učebny kmenové a družinové | 20-22°C |
| • předsíně WC, WC a úklidové místnosti | 18-20°C |
| • vychovatelky, sborovna a denní místnost personálu | 20-22°C |

D.4.1.4. ELEKTROSILNOPROUD

V upravovaných prostorách budou provedeny nové rozvody elektrosilnoproud , které budou napájeny ze stávajících rozvodnic umístěných v jednotlivých podlažích.

Patrové rozvaděče umístěné v únikové cestě na jednotlivých patrech budou mít dveře rozvaděčů s pož. odolností EI 30 D3-C.

Příprava TUV bude realizována jednotlivými průtokovými elektrickými ohříváči na jednotlivých odběrných místech.

Budou instalována osvětlovací tělesa dle studie umělého osvětlení učeben kmenových a družinových a pobytových místností č.118 (denní místnost) a č.216 (sborovna)

Hydraulický výtah bude mít rozvaděč umístěný v nise v chodbové části 1.nadz. podlaží. Požadovaný příkon pro hydraulický výtah je 7 kW

Detailní řešení je patrné z části PROFESE ELEKTROSILNOPROUD

D.4.1.5. VZDUCHOTECHNIKA

WC a sociální zařízení budou přirozeně odvětrány okny popř.ventilátory instalovanými v potrubí vyústěnými do odvětrávacích stoupaček, které jsou vyvedeny do volného prostoru nad střechu objektu. **Odvětrání je zajištěno ventilátory osazenými v ležatých částech vzduchotechnické potrubí. Výkon ventilátorů je 250 m³/hod. Na nasávacích mřížkách budou v potrubí umístěny zpětné klapky bránící přísávání odvětrávaného vzduchu z potrubí.**

Zapínání ventilátorů v koupelnách je současně se světlem. Odvětrávací potrubí je plechové flexibilní.

D.4.1.6. VÝTAH

Objekt **Tyršova 20, Bělá pod Bezdězem** neumožňuje svým výškovým a dispozičním uspořádáním řešit vnitřní dopravu pro zdravotně postižené neschopné samostatného pohybu.

Vestavěný výtah do schodiště objektu Tyršova 20, Bělá pod Bezdězem má vnitřní rozměry výtahové šachty šířky 1855 a hloubky 1312 mm. Vnitřní rozměry výtahové kabiny jsou následující :šířka 1200 mm a hloubka 1032 mm. Výtah je umístěn ve výtahové šachtě ve schodišťovém prostoru.

Výtah má 3 stanice , 1.nástupní stanice je na úrovni +0,000 . 3.nástupní stanice na relativní úrovni +8,460 m. Přejezdová výška výtahu je 3,760 m.

Při projednávání dokumentace s NPÚ Středočeského kraje a následně s Odborem památkové péče magistrátu Mladá Boleslav byl ze strany památkové péče vznesen základní požadavek na zachování interieru schodiště a jeho vzhledu i po provedení vestavby výtahu a objektu Tyršova 20, Bělá pod Bezdězem. Při navrhovaném řešení byl projektant nucen navrhnout vestavbu výtahu do schodišťového prostoru.

Jedná se o hydraulický osobní výtah s plynulou regulací pomocí mikroprocesorového řízení, jednosměrný sběr. Vodička a šachetní dveře jsou standardně kotveny k šachtě umístěné uvnitř schodiště v roztečích dle kotvení výtahu.

Šachetní dveře automatické teleskopické dvoudílné 800 x 2 000 mm

Příkon: 7 kW při 3x 400/230 V – 50 Hz

Ostatní výbava:

- ovládací panel kabiny – nerez brus
- štítky stanicových ovladačových kombinací – nerez brus
- antivandalní tlačítka ve stanicích i v kabině s potvrzením volby

- dorozumívací zařízení integrované v kabinovém ovládacím panelu pro hlasové spojení kabiny – místo stálé obsluhy (nutné zajistit přívod linky veřejné telefonní sítě do strojovny – dodávka zákazníka)
- signalizace přetížení v kabině
- nouzové osvětlení v kabině
- ukazatel směru pohybu a polohy v kabině
- signalizace ve stanicích : tlačítko s potvrzením volby
- hlavní stanice: digitální polohiová signalizace s klíčem pro sjetí výtahu a odstavení mimo provoz
- fotobuňka v blízkosti kabinových dveří pro hlídání prostoru dveřní zóny

Praha 10/2019

Ing. Jan Budínský
PARD PRAHA
ČKAIT 0009619
Evidenční č. 3592

